



Maison 5 pièces à vendre à Mons en Laonnois - Exclusivité Guy Hoquet

LAON 02000

136 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot
02000 LAON

03 23 29 96 62

Maison 5 pièces à vendre à Mons en Laonnois - Exclusivité Guy Hoquet

Exclusivité Guy Hoquet Laon : À vendre, maison de plain-pied de 76,40 m² située à Mons en Laonnois, France.

Cette maison de 5 pièces comprend 2 chambres au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée, un séjour spacieux de 36,40 m² avec cheminée, une salle d'eau et un WC séparé.

Chauffage au gaz et fenêtres en double vitrage.

Construite en 1960, la maison est raccordée au tout à l'égout.

Le terrain de 728 m² dispose de 2 garages/box et 2 places de parking.

Proximité d'écoles primaires (École primaire Georges Lefèvre, École primaire Citée Chappée), d'une pharmacie, d'un bureau de poste, de restaurants, de boulangeries, de parcs et de la station Clacy-Mons.

Référence : 262.

Contactez l'agence Guy Hoquet Laon pour plus d'informations.

76.4 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour	36.4 m2
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	427 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	423 kWh/m2 par an
Surface terrain	728 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2410€ et 3320€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



