



Maison à louer de 4 pièces de 90.1 m²

Poitiers 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Maison à louer de 4 pièces de 90.1 m²

À louer: Charmante maison à Poitiers (86000) offrant un cadre de vie agréable avec ses 3 chambres spacieuses. Profitez d'une salle de bain moderne et d'une excellente isolation thermique grâce à un DPE de catégorie C.

Située à seulement 3 minutes à pied de l'arrêt de bus Milétrie Pâtis, desservi par les lignes 1, 11, et 33, cette maison est idéale pour les déplacements quotidiens. La gare de Mignaloux-Nouaillé est également accessible en 5 minutes en voiture.

Loyer mensuel: 1080€. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier pratique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

90.1 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	1080
Provision sur charges	
Conso Energ	154 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	2001
Salle(s) de bains	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1246€ et 1246€ au 01/01/2022

Photos du bien

