



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 21,88 M²

Aix-les-Bains 73100

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

04 79 35 02 96

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 21,88 M²

À louer: Charmant appartement 2 pièces à Aix-les-Bains, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au rez-de-chaussée, cet espace de 21,88 m² offre une chambre confortable de 11,83 m². Profitez d'un chauffage et d'une eau chaude collectifs.

Emplacement pratique avec la station de bus Chemin des Simons à seulement 100 mètres, desservie par la ligne 104. La gare d'Aix-les-Bains-Le Revard est également à proximité, à 2 minutes en voiture.

Commodités à portée de main : Carrefour Market à 11 minutes à pied, Monoprix à 1 minute en voiture. Les écoles et les parcs tels que le Domaine de Chantemerle sont facilement accessibles.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi pour 577,45€ par mois. Contactez-nous pour plus d'informations!

21.88 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1034.9
Provision sur charges	60
Conso Energ	255 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) d'eau	1



Photos du bien

