



Local professionnel Troyes 4 pièce(s) 150 m2

TROYES 10000

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Local professionnel Troyes 4 pièce(s) 150 m2

TROYES CENTRE VILLE

Local professionnel ou appartement se composant d'un grand hall/accueil, 5 pièces principales, 2 salles d'eau, 2 wc, cuisine.

Belle résidence de standing comprenant déjà des professions libérales.

Appelez nous pour une visite.

150 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage

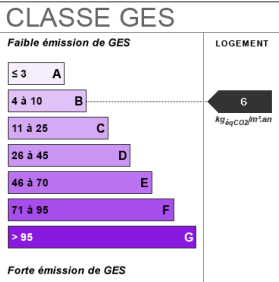
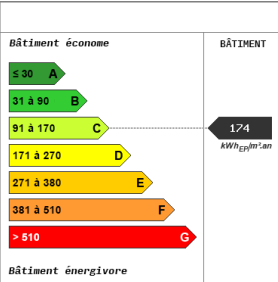
Non

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	3794 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	91 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



