



ARVERT : Maison 3 pièces (79 m²) en location

Arvert 17530

873 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 813 € Honoraires

charges locataires: 869 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 237 €

TTC.

**Guy HOQUET LA
TREMBLADE**

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

ARVERT : Maison 3 pièces (79 m²) en location

Découvrez cette maison à louer à Arvert avec ses 79 m², disposant en rdc d'une cuisine aménagée ouverte sur la pièce de vie, un cellier/lingerie. A l'étage elle offre deux chambres spacieuses de 11,9 m² et 13,8 m² et un grand palier qui peut accueillir un bureau, une salle d'eau avec wc (+ un sanitaire en rdc) Un jardin avec une petite terrasse. La maison dispose d'une clim réversible en rdc

Dispo à compter du 27 septembre 2026

À seulement 873€ par mois charges (provisions) TEOM et eau comprises

79.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

813

Provision sur charges	60
Conso Energ	324 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Surface terrain	70 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2160€ au 01/01/2021

Photos du bien



