



Studio Rambouillet avec balcon

RAMBOUILLET 78120

138 000 € *

* 138 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

0130886000

Studio Rambouillet avec balcon

En centre-ville de Rambouillet, studio entièrement refait à neuf, comprenant :

Une entrée, un séjour avec balcon orienté plein sud, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de douche avec toilettes, dressing.

Une cave complète ce bien.

Les charges de copropriété comprennent le chauffage.

Appartement en exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET : achat, vente, estimation, gestion, prix au m² à Rambouillet.

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	42
Charges annuelles (ALUR)	1527 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Année construction	1964
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	243 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Valeur consommation énergie finale	194 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 770€ au 01/01/2021

Photos du bien



