



Appartement Chenove 2 pièce(s) 40 m2

CHENOVE 21300

105 000 € *

* 105 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Appartement Chenove 2 pièce(s) 40 m2

Appartement de type 2 de 40m² situé dans un immeuble construit en 2012.

Au 2ème étage avec ascenseur, cet appartement comprend une entrée, un séjour donnant sur un beau balcon sans vis à vis, une chambre, une salle de bains.

Au sous sol: un garage

Lumineux et bien isolé cet appartement dispose d'un chauffage collectif et de charges maîtrisées.

Cet appartement dispose de la proximité du tramway (T2) permettant un accès rapide et aisé à la gare de Dijon et au centre ville.

Contact: Adrien ALLEZ - 06.08.43.08.99

39.72 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	149
Charges annuelles (ALUR)	1570 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageSimple,SousSol

Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	106.9 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	99.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 370€ et 510€

Photos du bien



