



Appartement 2 pièce(s) 30.15 m2

PARIS 75014

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 14
PLAISANCE PERNETY**

164 Rue d'Alésia
75014 Paris

01 81 69 77 20

Appartement 2 pièce(s) 30.15 m2

L'agence immobilière GUY HOQUET Paris 14 Plaisance vous propose un beau 2 pièces de 30m2 immeuble construit dans les années 1930.

Situé au 5e et dernier étage sans ascenseur, il se compose d'une entrée, d'un séjour au calme avec vue dégagée, d'une cuisine indépendante et la possibilité d'ouvrir sur le séjour, d'une chambre avec placard et d'une salle d'eau avec WC .

Appartement calme, lumineux.

Copropriété de 25 lots.

Charges annuelles : 1440 euros.

Contactez-nous pour organiser des visites pour plus d'informations

Téléphone 01 81 69 77 20

30.15 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1440 €
Date ERP	2026-07-06 09:07:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	429 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	419 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1480€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



