



A LOUER APPARTEMENT 3 PIECES

SOISSONS 02200

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 630 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 171 € TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

A LOUER APPARTEMENT 3 PIECES

NOUVEAUTE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET - Quartier Gare

Joli appartement lumineux comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée (plaque électrique et hotte), un séjour, une salle de douche et WC, une chambre et un bureau. Loyer Hors charges 620 €, provision des charges 30 € Charges comprenant l'entretien des parties communes et la minuterie - DISPONIBLE MI AOUT Référence 3463

57.58 m²

3 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie	620 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	21 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-06-24 00:09:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	71 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1090€

Photos du bien



