GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LA ROCHETTE 77000

Appartement 3 pièces

LA ROCHETTE 77000

138 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VERT SAINT DENIS

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

01 64 41 80 00

Appartement 3 pièces

Dans un environnement calme et recherché à La Rochette, découvrez cet agréable appartement 3 pièces de 51 m² situé en rez-de-chaussée au sein d'une résidence paisible.

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour agréable, d'une cuisine, de deux chambres, ainsi que d'une salle d'eau. Il dispose également d'une cave, offrant un espace de stockage supplémentaire très appréciable.
Sa situation est idéale, à proximité de la gare, des commerces et de toutes les commodités, permettant de profiter d'un cadre de vie pratique tout en restant au calme.
Les points forts :

Appartement 3 pièces de 51 m²
2 chambres
Rez-de-chaussée
Entrée avec rangements
Salle d'eau
Cave privative
Résidence calme
Proche gare et commodités
Un appartement fonctionnel et bien situé, idéal pour un premier achat, un couple, une petite famille ou un investissement locatif.
À visiter rapidement !

51 m²

3 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	434
Charges annuelles (ALUR)	1779 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	317 kWh/m2 par an

Photos du bien