



À louer T2 avec parking et cave secteur Préfecture

MONT DE MARSAN 40000

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires
charges locataires: 350 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

26 avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

À louer T2 avec parking et cave secteur Préfecture

À louer, appartement de type T2 situé dans une monopropriété calme avec peu de logements, dans le secteur de la Préfecture.

L'appartement offre un espace de vie, un coin cuisine, une chambre, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un cellier.

Vous bénéficierez également d'une cave et d'une place de parking. L'environnement est particulièrement calme tout en restant proche des commerces, et des commodités du centre-ville.

Appartement disponible immédiatement. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

66.63 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	500 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212.4 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	111 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1830€

Photos du bien



