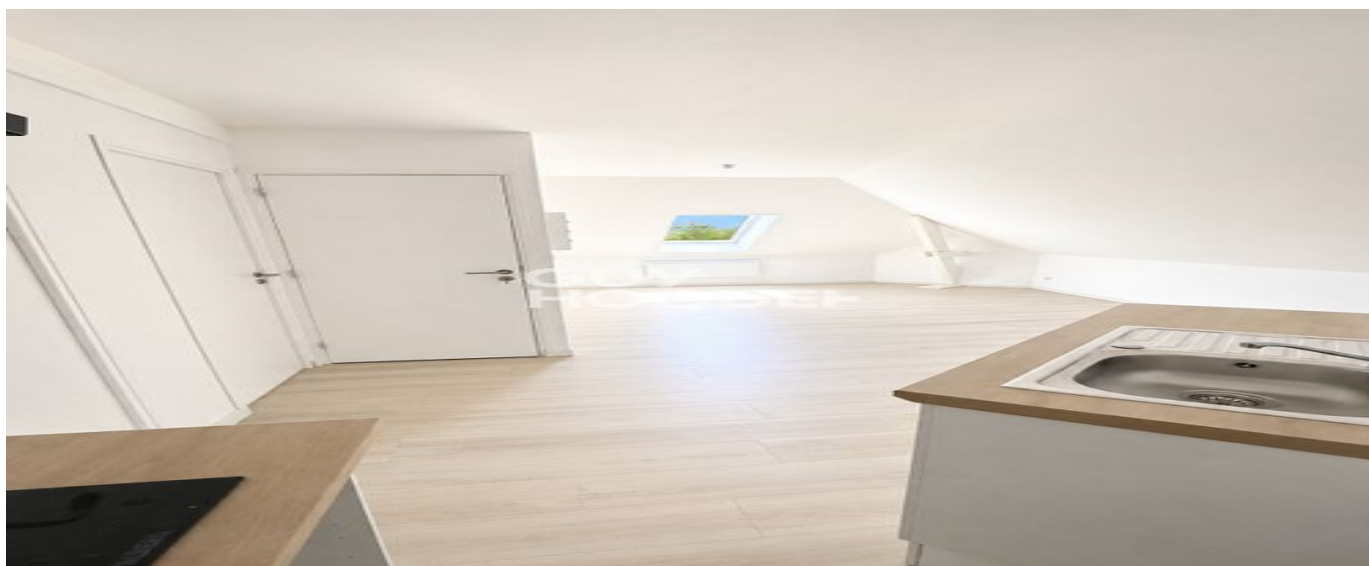




MOREUIL CENTRE – SPACIEUX APPARTEMENT T2 DE 60M² (CHARGES COMPRISES)

Moreuil 80110

680 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 660 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 € TTC.

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

MOREUIL CENTRE – SPACIEUX APPARTEMENT T2 DE 60M² (CHARGES COMPRISES)

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la location cet appartement T2 d'environ 60m² entièrement refait à neuf.

Situé sous les combles, au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété calme en plein centre-ville de Moreuil. Il bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces et de stationnements gratuits.

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte non équipée, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Vous profiterez également d'une terrasse et d'une cour commune.

LES ATOUTS : ENTièrement RÉNOVÉ / TERRASSE ET COUR COMMUNE / CHARGES COMPRISES / STATIONNEMENT GRATUIT À PROXIMITÉ

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour organiser une visite ou obtenir davantage d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

60 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	630
Provision sur charges	80
Conso Energ	200 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 400€ au 01/01/2021

Photos du bien

