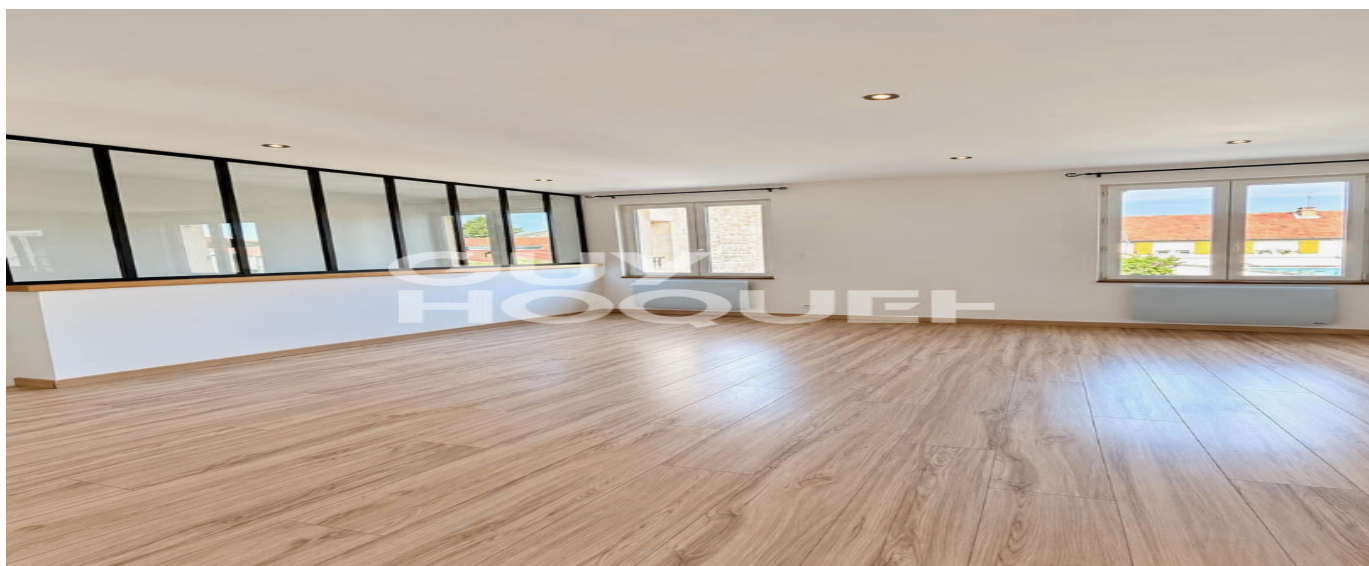




Appartement Villers Sous Saint Leu 3 pièces

VILLERS SOUS SAINT LEU 60340

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Villers Sous Saint Leu 3 pièces

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT DUPLEX 3 PIÈCES

Venez découvrir cet appartement qui se situe sur la commune de VILLERS SOUS SAINT LEU (60340) dans une petite résidence calme et sécurisée.

Vous disposez d'une entrée individuelle, sans voisin en dessous, ni au dessus.

Ce duplex lumineux de 62,18 m² (79 m² au sol) se compose comme suit : au 1er étage, un séjour qui donne accès à une cuisine ouverte et entièrement équipée, et une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC. Au 2ème étage, un grand pallier qui dessert deux grandes chambres.

Une place de parking dans la cour intérieur complète ce bien.

62.17 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	90 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Date ERP	2026-07-21 00:36:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221.9 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	116 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1790€

Photos du bien



