



Appartement Mont Valérien

NANTERRE 92000

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE



Appartement Mont Valérien

Découvrez cet appartement 3 pièces situé au 29 rue du Docteur Charcot, dans le quartier recherché du Mont-Valérien. Situé au 1^{er} étage d'une résidence de 4 étages, il bénéficie d'un environnement calme, à proximité des commerces, des transports et de toutes les commodités.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau ainsi que de WC. Son agencement fonctionnel en fait un bien idéal pour un couple ou une petite famille.

Sa localisation est un véritable atout, offrant un cadre de vie agréable dans un secteur apprécié, tout en restant proche des principaux axes et des services du quotidien.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	3800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1410€

Photos du bien



