GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à RAMBOUILLET 78120

F2 Centre-ville Rambouillet 45m2

RAMBOUILLET 78120

192 000 € *

* 192 000 € honoraires inclus
180 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.23% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

F2 Centre-ville Rambouillet 45m2

En centre-ville de Rambouillet, à 5 minutes à pied de la gare, appartement F2 situé au 3e et dernier étage sans ascenseur.

Il comprend une entrée, un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle de douche et des toilettes séparés.

Deux caves complètent ce bien.

L'immeuble a récemment bénéficié d'un ravalement, ainsi que d'une réfection de la toiture avec isolation.

Appartement proposé en exclusivité par votre agence immobilière Guy Hoquet Rambouillet, spécialiste du marché local à Rambouillet .

45 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	52
Charges annuelles (ALUR)	996 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27.86 m2
Année construction	1964
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1290€

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET