



Appartement à vendre de 2 pièces de 55 m²

Suresnes 92150

490 000 € *

* 490 000 € honoraires inclus

465 500 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
SURESNES**

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

Appartement à vendre de 2 pièces de 55 m²

Idéalement situé Avenue Sisley à Suresnes, dans une résidence récente de 2012, sécurisée et bien entretenue, découvrez ce charmant appartement 2 pièces en rez-de-chaussée, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse, idéale pour profiter des beaux jours, d'une cuisine, d'une chambre confortable avec rangements, une salle de bains, et un WC individuel.

Vous apprécierez le confort d'une résidence moderne avec chauffage et eau chaude collectifs, pour une meilleure maîtrise des dépenses énergétiques.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

Situé dans un quartier recherché, à proximité immédiate des commerces, des écoles, des transports et des espaces verts, cet appartement constitue une opportunité idéale pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

À découvrir sans tarder ! Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh\m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Neuf
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2012
Nb Lots Copropriété	86
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2800 €

Photos du bien

