



A VENDRE Appartement Jougne T4 77 m² balcon et garage

JOUGNE 25370

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

A VENDRE Appartement Jougne T4 77 m² balcon et garage

IDEALEMENT SITUE SUR LA FRONTIERE SUISSE DE JOUGNE

A VENDRE à JOUGNE (25370), au 1^{er} étage d'une copropriété située sur les hauteurs de la commune, appartement de type 4 comprenant un hall d'entrée avec cellier, une cuisine indépendante aménagée et équipée donnant sur balcon, un séjour, 3 chambres, toilettes séparés et une salle d'eau.

L'appartement est vendu avec un garage fermé donnant sur cave et sortie directe dans les communs de l'immeuble ainsi qu'une place privative devant le garage.

Situation de premier choix pour cet appartement au bord de la frontière dans un hameau au calme de la commune.

Contactez votre conseiller GUY HOQUET pour organiser une visite sous la référence 3023.

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	338 kWh/m ² par an
Valeur consommation énergie finale	328 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1972
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2150€ et 2960€ au 01/01/2026

Photos du bien



