



Terrain en impasse 860m² à Avrigney Virey

AVRIGNEY VIREY 70150

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
VIT**

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Terrain en impasse 860m² à Avrigney Virey

Votre agence Guy Hoquet Saint-Vit vous propose ce beau terrain constructible de 860 m², situé sur la commune d'Avrigney (70150).

Cette parcelle plate, située en impasse et hors lotissement, offre un cadre agréable pour concrétiser votre projet de construction tout en profitant d'un environnement calme et verdoyant.

Le terrain est libre de constructeur, vous laissant la liberté de concevoir une maison entièrement adaptée à vos envies. Il est vendu non viabilisé, avec les différents réseaux disponibles en bordure de parcelle, facilitant ainsi les futurs raccordements. Une étude de sol G1 a déjà été réalisée, vous permettant d'aborder votre projet en toute sérénité.

Vous bénéficierez d'une situation géographique idéale, à seulement 5 minutes de Marnay, 20 minutes de la zone commerciale de Besançon Châteaufarine et 15 minutes de l'autoroute A36, offrant un accès rapide aux principaux bassins d'emploi et à l'ensemble des commodités.

N'hésitez pas à prendre contact avec Mathieu pour discuter de votre projet et envisager une visite ! Contactez le soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 07 69 59 22 95 en laissant un message vocal et vos coordonnées !

860 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



