



MAISON FAMILIALE

DREUX 28100

222 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

MAISON FAMILIALE

Nous vous proposons à la vente cette agréable maison familiale de 5 pièces, idéale pour accueillir une famille à la recherche de confort et de tranquillité.

Située dans un secteur calme, cette maison bénéficie d'un environnement privilégié, à proximité des commerces et des écoles, offrant un cadre de vie pratique au quotidien.

Elle se compose de 3 chambres, offrant de beaux espaces pour toute la famille, ainsi que des pièces de vie agréables et fonctionnelles.

Vous apprécierez particulièrement son absence de vis-à-vis, garantissant intimité et sérénité, ainsi que son emplacement recherché.

Une belle opportunité pour une famille souhaitant s'installer dans un cadre paisible tout en restant proche des commodités.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

101.54 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	8 min
Accès Ecole	4 min
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	565 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1870€ au 01/01/2021

Photos du bien



