



Appartement MEUBLE Saint Cyr Sur Loire 21pièce(s) 23.67 m2

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement MEUBLE Saint Cyr Sur Loire 21pièce(s) 23.67 m2

Disponibilité immédiate pour cet agréable appartement MEUBLÉ, situé au 1er étage d'un petit immeuble au calme mais proche des transports en commun.

Il se compose ; d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, et d'une salle d'eau avec WC. Petit jardin commun à la résidence.

Loyer : 460 €

Charges : 80 € (Tout est inclus !)

Dépôt de garantie : 920 €

Honoraires de location : 269 € dont 73 € pour l'état des lieux.

24.45 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	920 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-06-16 19:19:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1080€

Photos du bien

