



TREFFLEAN - Bourg

TREFFLEAN 56250

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

TREFFLEAN - Bourg

Belles prestations pour cette contemporaine louée en meublé (avec possibilité de stockage du mobilier). Elle offre au RDC : entrée sur séjour/salon, cuisine ouverte aménagée équipée, cellier, une chambre, salle d'eau, WC ; à l'étage, mezzanine, 3 chambres, salle de bains, WC ; garage, jardin clos de 620 m². Libre au 1er août.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Contactez l'agence Guy Hoquet ELVEN pour plus d'informations et organiser une visite.

115 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie

1150 €

Jardin	Oui
Année construction	2010
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Aérothermie
Eau chaude	pompeChaleur
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	58 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	31 kWh/m2 par an
Surface terrain	620 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1000€

Photos du bien

