



Dernier étage avec ascenseur, à deux pas de la gare !

Villiers-sur-Marne 94350

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Dernier étage avec ascenseur, à deux pas de la gare !

À seulement 2 minutes à pied de la gare RER E de Villiers-sur-Marne, découvrez ce charmant 2 pièces situé au 4^e et dernier étage avec ascenseur, offrant calme et luminosité.

L'appartement se compose d'une agréable pièce de vie avec sa cuisine ouverte, idéale pour recevoir, d'une belle chambre ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Pour votre confort au quotidien, une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Un appartement fonctionnel et idéalement situé, parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

40.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès RER	2 min
Nb Lots Copropriété	92
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1225 €

Photos du bien



