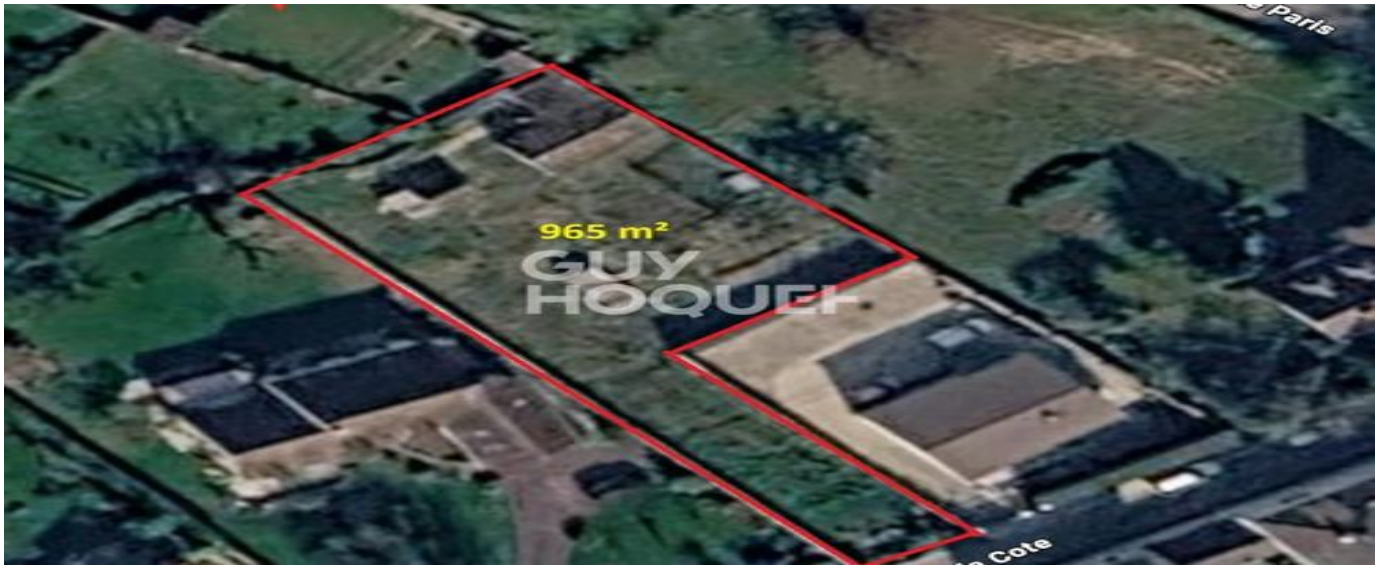
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Crespières 78121



Terrain à vendre

Crespières 78121

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLEPREUX

2 bis Avenue de Touraine
78450 VILLEPREUX

0176522014

Terrain à vendre

Offrez à votre famille la maison dont vous rêvez, dans l'un des villages les plus préservés des Yvelines. À seulement 20 min de Versailles, 17 km de Saint-Germain-en-Laye et 30 km de Paris, avec ses gares à proximité, Crespières conjugue douceur de vivre rurale et accès facile à la capitale.

Idéalement situé en cœur de village (zone UV1), ce terrain de 965 m² permet de bâtir une véritable maison familiale, avec garage et beau jardin. Son atout rare : un fond de parcelle classé « jardin du bourg », définitivement protégé. Personne ne construira jamais derrière vous — intimité, calme et vue verte garantis, en lisière d'un espace boisé préservé.

Raccordement au tout-à-l'égout, à deux pas des écoles, de la crèche, de la bibliothèque, de la boulangerie, de la supérette et des commerces du village. Ici, vos enfants grandissent au grand air, entourés de nature et de chemins de promenade, dans une commune vivante et conviviale : marché, Festival BD, brocante, fête de la musique et nombreuses associations sportives et culturelles rythment l'année.

Entre plaine de Versailles et grands domaines, à proximité des golfs et des forêts, c'est un cadre d'exception pour un projet de vie durable et une maison de caractère à votre image.

Une opportunité rare pour poser ses valises et s'enraciner.

 Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

966 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Assainissement	Tout à l'égout

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET