



APPT T4 EN TRIPLEX REFAIT A NEUFBOURG ACHARD AVEC TERRASSE/BALCON/PARKING

BOURG ACHARD 27310

1 220 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires
charges locataires: 1200 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 330 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

APPT T4 EN TRIPLEX REFAIT A NEUFBOURG ACHARD AVEC TERRASSE/BALCON/PARKING

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location ce bel appartement refait à neuf de 110m² en triplex composé de la manière suivante :

Au -1 : Entrée avec placards

RDC : cuisine aménagée et équipée (plaque, four, hotte) ouverte sur la pièce de vie demi-pallier donnant accès à la terrasse.

Au 1^{er} étage : 2 belles chambres et salle de bain avec baignoire et douche et double vasque

Au 2^{ème} étage : une belle chambre et WC indépendant

2 PLACES DE PARKING

Loyer de 1220€ dont 20€ pour le contrat de l'entretien de la pompe à chaleur.

Frais d'agence de 1200€

Dépôt de garantie de 1200€

DISPONIBLE DES MAINTENANT

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1200 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	50 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1430€

Photos du bien



