GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Saint-Marcellin-en-Forez 42680

Maison de plain-pied de 111 m² avec vue exceptionnelle

Saint-Marcellin-en-Forez 42680

282 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARSEILLE 9

36 Boulevard de la Concorde
13009 MARSEILLE

04 65 57 14 67

Maison de plain-pied de 111 m² avec vue exceptionnelle

Située dans un environnement calme et agréable, cette maison de plain-pied de 111 m² offre un cadre de vie privilégié avec une vue entièrement dégagée.

Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, de deux chambres, d'une cuisine ouverte sur le séjour, une salle d'eau ainsi que des espaces de rangement. Son agencement de plain-pied en fait une maison pratique et accessible.

L'un de ses principaux atouts réside dans son fort potentiel d'évolution. Vous bénéficierez d'un bâtiment indépendant d'environ 40 m², pouvant être aménagé selon vos envies : extension de la surface habitable, studio indépendant, atelier...
La maison offre également de nombreuses possibilités d'aménagement et peut être agrandie afin de s'adapter à vos projets et à l'évolution de vos besoins.

À seulement quelques minutes des commodités et des transports.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce bien.

Anthony PINTO
07.81.96.82.78
Conseiller transaction

70 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	2450 m2

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET