



Appartement 2 pièces à l'Eco-quartier

MEUDON LA FORET 92360

1 150 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois
Honoraires charges locataires: 591 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 118.2 €
TTC.

**Guy HOQUET MEUDON
LA FORET**

10 Galerie du Patio Centre
Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

Appartement 2 pièces à l'Eco-quartier

Ne manquez pas l'opportunité de découvrir ce superbe appartement 2 pièces, idéalement situé au coeur de l'écoquartier.

Dès l'entrée, vous apprécierez ses rangements intégrés et son agencement optimisé. La cuisine, entièrement aménagée et équipée, s'ouvre sur un séjour lumineux, offrant un espace de vie convivial et chaleureux. La chambre spacieuse est équipée d'une armoire intégrée. La salle de bains, moderne et élégante, complète harmonieusement ce bien.

Une place de parking privative vient compléter les prestations de cet appartement.

Vous profiterez d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, à seulement 5 minutes à pied du centre commercial Vélizy 2, ainsi que des transports en commun, facilitant tous vos déplacements.

Un appartement fonctionnel, prêt à accueillir ses futurs locataires. Une visite s'impose !

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.001 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	1 min
Provision sur charges	150 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 440€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 640€

Photos du bien



