



Charmant studio à Meudon-La-Forêt

MEUDON LA FORET 92360

**Guy HOQUET MEUDON
LA FORET**

10 Galerie du Patio Centre
Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

Charmant studio à Meudon-La-Forêt

Venez découvrir ce magnifique studio meublé, soigneusement aménagé pour offrir un cadre de vie agréable, confortable et fonctionnel. Dès l'entrée, vous apprécierez son agencement optimisé et ses nombreux rangements qui permettent de profiter pleinement de chaque espace.

La pièce de vie, lumineuse et accueillante, est équipée d'un canapé-lit confortable. La cuisine, moderne, est entièrement aménagée et équipée afin de répondre à tous vos besoins du quotidien. Vous bénéficierez également d'une grande salle de bain offrant un espace appréciable et un véritable confort.

À l'extérieur, un agréable jardin privatif vous permettra de profiter des beaux jours en toute tranquillité. Une place de parking privative est également incluse, un véritable atout au quotidien.

Ce studio, prêt à vivre, est idéal pour une personne seule ou un couple recherchant un logement alliant confort, praticité et qualité de vie dans un environnement calme.

Disponible des maintenant !

24 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	10 min
Provision sur charges	117 €
Jardin	Oui
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	91 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 180€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 180€ et 290€

Photos du bien

