



Appartement Mulhouse 1 pièce(s) 24.61 m2

MULHOUSE 68200

388 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 348 € Honoraires

charges locataires: 270.71 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 73.83 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 1 pièce(s) 24.61 m2

À louer à Mulhouse, ce charmant studio de 24,61 m² est idéal pour une personne seule. Situé au 2e étage, il offre une excellente isolation thermique avec un DPE de classe C.

DISPONIBLE IMMEDIATEMENT !!

La proximité des transports en commun est un atout majeur. Vous serez à seulement 4 minutes à pied de l'arrêt de bus Anna Schoen, desservi par les lignes 211, C4 et C5. Pour vos trajets en train, la gare de Mulhouse-Dornach est accessible en 2 minutes en voiture.

Ce logement pratique et bien situé est proposé à un prix attractif de 388€ par mois. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien connecté. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!

Loyer 348€ + 40€ de charges (l'eau froide, la taxe des ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs). Une place de parking privative est mis à disposition pour 20€ par mois.

Le dépôt de garantie demandé est de 348€. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 270,71€ (dont état des lieux : 73,83€).

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à MULHOUSE.

Référence : 5012

24.61 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	348
Provision sur charges	40
Conso Energ	121 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Neuf
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2022
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 322€ et 435€ au 01/01/2023

Photos du bien



