



Appartement à louer de 3 pièces de 67.06 m²

Torcy 77200

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 190 € / mois

Dépôt de garantie : 1010 € Honoraires

charges locataires: 871.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 201.18 €
TTC.

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Appartement à louer de 3 pièces de 67.06 m²

Votre agence GUY HOQUET CHESSY vous propose ce spacieux 3 pièces de 67m², au 3ème étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue et idéalement situé à seulement 4 minutes à pied de la gare RER A TORCY, et à proximité immédiate également à pied de commerces et du centre commercial BAY 1 (cinéma, restaurants, pharmacie, magasins, salle de sport etc).

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec accès sur un balcon privatif, d'une cuisine aménagée, d'un dégagement avec rangement, de deux chambres dont une avec un placard de rangement déjà aménagé, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.

La résidence est pourvue d'un parking fermé et sécurisé en extérieur avec placement libre.

A visiter sans tarder !

67.06 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1010
Provision sur charges	190
Conso Energ	140 kWh\m2 par an
Etage	3
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1988
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1060€ au 01/01/2025

Photos du bien



