



Maison Plain-pied Avignon 80m²

AVIGNON 84000

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Maison Plain-pied Avignon 80m²

Vous recherchez une maison fonctionnelle avec un extérieur agréable ? Cette maison de plain-pied d'environ 80 m² a tout pour vous séduire !

Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, de 2 chambres, d'un bureau, d'une salle d'eau, ainsi que de nombreux espaces de rangement.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable sur une parcelle d'environ 300 m², idéal pour partager des moments en famille, recevoir des amis ou simplement profiter des beaux jours.

Une maison idéale pour un premier achat, une famille ou un investissement locatif.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

83 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP

2026-07-31 19:23:01

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	127 kWh/m2 par an
Surface terrain	224 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



