



Maison 4 pièces à vendre à Belleu - Réf 3473

SOISSONS 02200

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison 4 pièces à vendre à Belleu - Réf 3473

À vendre, maison de 4 pièces d'une surface de 61,50 m², située sur un terrain de 1533 m² à Belleu, France. Cette maison comprend une chambre, une salle de bain, et un WC.

Idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Pasteur, l'École primaire Jules Verne, le Lycée polyvalent Le Corbusier, l'École primaire Léo Lagrange, la Section d'enseignement professionnel Le Corbusier, et le Collège Jean Mermoz. Cette propriété est parfaite pour une famille cherchant un cadre de vie paisible avec un accès facile aux commodités.

Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et organiser une visite.

61.5 m²

4 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

29.15 m²

Jardin

Oui

Année construction	1948
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2026-08-06 19:54:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	205 kWh/m2 par an
Surface terrain	1533 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1690€

Photos du bien



