



## Maison 4 pièces à vendre à Belleu - Réf 3473

SOISSONS 02200

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Maison 4 pièces à vendre à Belleu - Réf 3473

À vendre, maison de 4 pièces d'une surface de 61,50 m<sup>2</sup>, située sur un terrain de 1533 m<sup>2</sup> à Belleu, France. Cette maison comprend une chambre, une salle de bain, et un WC.

Idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Pasteur, l'École primaire Jules Verne, le Lycée polyvalent Le Corbusier, l'École primaire Léo Lagrange, la Section d'enseignement professionnel Le Corbusier, et le Collège Jean Mermoz. Cette propriété est parfaite pour une famille cherchant un cadre de vie paisible avec un accès facile aux commodités.

Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et organiser une visite.

61.5 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

210 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking

2

---

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Nombre garages/Box  | 0          |
| Neuf - Ancien       | Ancien     |
| Mode Chauffage      | Gaz        |
| Type Chauffage      | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur  |
| Année construction  | 1948       |
| Salle(s) de bains   | 1          |
| WC                  | 1          |
| Surface terrain     | 1533 m2    |

---

---

## Photos du bien





