



Maison Plain pied Coulogne 4 pièce(s)

COULOGNE 62137

164 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Plain pied Coulogne 4 pièce(s)

À vendre Plain-pied entièrement rénové à Coulogne Centre

164 000 € Frais d'agence inclus

Venez découvrir ce charmant plain-pied d'environ 80 m² habitables, entièrement rénové, situé au coeur de Coulogne.

La maison se compose d'une entrée, d'une véranda, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un WC indépendant et d'une lingerie.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse, d'un jardin exposé Ouest, de dépendances offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement, d'une place de stationnement ainsi que d'un garage moto.

Côté prestations, tout le gros oeuvre a été réalisé : Electricité, toiture sous garantie décennale, isolation intérieure refaite, poêle à granulés de 2 ans et chaudière gaz.

Une belle opportunité à découvrir rapidement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Thomas au 06 30 48 39 19.

Agent commercial WUYTS Thomas

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	202 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	220 m2

Photos du bien

