



Idéal investisseur ou 1er achat !

Belhomert-Guéhouville 28240

108 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF-EN-
THYMERAI

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAI

02 19 24 04 25

Idéal investisseur ou 1er achat !

Venez découvrir dans votre agence Guy Hoquet Châteauneuf, cette charmante maison de 3 pièces composée d'une cuisine ouverte sur séjour avec poêle à bois, salle d'eau et wc récents, et 2 chambres spacieuses. une véritable opportunité pour les amateurs de tranquillité.

Un espace extérieur et un garage complètent ce bien.

Située à 10 min de la gare et des commerces de LA LOUPE,

Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un cadre paisible tout en restant proche des services essentiels. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison accueillante.

51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	310 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	124 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1772€ au 01/01/2023

Photos du bien

