



À LOUER - T3 MEUBLÉ - SAINT-ÉTIENNE, RUE BERGSON

SAINT ETIENNE 42000

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 105 € / mois

Dépôt de garantie : 990 € Honoraires

charges locataires: 589.49 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 160.77 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

À LOUER - T3 MEUBLÉ - SAINT-ÉTIENNE, RUE BERGSON

Appartement T3 meublé de 53,59 m², situé rue Bergson à Saint-Étienne, dans un secteur agréable et pratique au quotidien.

L'appartement se compose d'un espace de vie confortable et de deux chambres, idéal pour un couple ou une petite famille .

Le tout accompagné d'un balcon sur chambre.

Conditions de location :

Loyer mensuel charges comprises : 600 €

Dont 105 € de charges, comprenant :

- le chauffage
- l'eau chaude

Dépôt de garantie : 990 €

Honoraires de location : 589,49 € (dont état des lieux d'entrée et de sortie : 160,77 €)

Possibilité de louer un garage en supplément, au tarif de 60 € / mois.

Disponible dès maintenant.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

53.59 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	105 €
Dépôt de garantie	990 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1440€

Photos du bien



