



Rare à Mulhouse, immeuble non mitoyen de 3 appartements

Mulhouse 68200

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Rare à Mulhouse, immeuble non mitoyen de 3 appartements

À vendre à Mulhouse, un immeuble non mitoyen, sur une belle parcelle de 7 ares, composé de trois appartements d'environ 80 m² chacun

La toiture a été refaite récemment et l'isolation extérieur est en place

En complément un double garage

Idéalement située, cet immeuble se trouve à seulement 100 mètres des arrêts de tramway et bus (ligne 1, ligne 8), facilitant vos déplacements. Les commodités sont à proximité avec un Lidl à 300 mètres et un Super U à 3 minutes en voiture.

Un rafraîchissement des appartements est à prévoir

La visite virtuelle est disponible

249 m²

12 pièce(s)

**6
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Surface terrain	678 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3741€ et 3741€ au 01/01/2025

Photos du bien



