



Maison à vendre de 3 pièces de 65 m²

Romainville 93230

358 000 € *

* 358 000 € honoraires inclus

340 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
ROMAINVILLE**

7 Boulevard Henri Barbusse
93230 ROMAINVILLE

01 86 04 18 80

Maison à vendre de 3 pièces de 65 m²

En face de la forêt de Romainville, Guy Hoquet Romainville vous propose, au sein d'une résidence recherchée et parfaitement entretenue, ce bel appartement traversant situé au 1er étage, bénéficiant d'une agréable luminosité et d'une vue sans vis-à-vis.

L'appartement se compose d'une entrée avec trois placards, d'un séjour ouvrant sur un balcon, d'une cuisine équipée, de deux chambres dont une disposant également d'un balcon, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Un couloir doté de deux placards supplémentaires offre de nombreux espaces de rangement.

Idéalement situé, le bien se trouve à proximité de la station Raymond Queneau – ligne 5, du centre commercial Paddock et de toutes les commodités : Grand Frais, Picard, restaurants, commerces, bus et métro.

Une cave ainsi qu'un séchoir viennent compléter ce bien.

Un appartement agréable et fonctionnel, idéal pour une famille ou un jeune couple, dans un environnement verdoyant aux portes de Paris.

Un bien rare sur le secteur, à découvrir rapidement !

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh\m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



