



Appartement Narbonne 2 pièce(s) 22,50m2

NARBONNE 11100

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Appartement Narbonne 2 pièce(s) 22,50m2

Venez découvrir cet appartement, situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble, à proximité de la gare de Narbonne d'une surface au sol de 41m² dont 22,50 m² loi carrez.

Ce T2, fonctionnel et bien agencé, est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter Guigou Bataillou Emilie au 06 70 14 14 69 ou l'agence Guy Hoquet Narbonne.

22.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Charges forfaitaires

670 €

Surface séjour	18 m2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 774€ et 1048€

Photos du bien



