



Appartement meublé à louer de septembre à juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Appartement meublé à louer de septembre à juin

Appartement 2 pièces de 34.59m² avec balcon vue sur la marina.

Il se compose d'une cuisine ouverte avec un séjour donnant accès à un balcon, une loggia fermée, une chambre avec un balcon vue sur la marina, une salle d'eau avec WC.

Le plus un emplacement de stationnement privatif.

34.59 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie

500 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Jardin	Non
Année construction	1979
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	75 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 556€ et 752€ au 01/01/2021

Photos du bien



