



Maison à vendre de 4 pièces de 110 m²

Pomas 11250

289 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

Maison à vendre de 4 pièces de 110 m²

Cette charmante maison 110 m² habitables sur terrain 1.580 m² avec grande piscine vous offre un cadre de vie idéal.

Spacieux séjour avec belle cuisine ouverte, 3 grandes chambres dont une suite parentale, 2 salles d'eau, dressing, buanderie, et WC.

Son excellent diagnostic de performance énergétique (DPE A), garantit confort et économies d'énergie. Très belles prestations.

Proximité des écoles, toutes à quelques minutes, de toutes les commodités... et des loisirs ! Vendu loué

Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

64 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Surface terrain	1587 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 843€ et 843€ au 01/01/2026

Photos du bien



