



Appartement à vendre

Fontenay-le-Comte 85200

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement à vendre

Spécialement pour investisseurs : Studio au 5ème étage avec ascenseur dans une résidence sécurisé en centre ville à Fontenay le Comte, l'appartement est loué 370 € (+20 € de charges) par mois. immeuble comprenant 62 lots dont 40 lots d'habitation.

16.6 m²

1 pièce(s)

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

286 kWh/m² par an

Etage

5

Dernier étage

Oui

Nombre étages

5

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Custom, Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	62
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	564 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 250€ et 390€ au 01/01/2021

Photos du bien

