



Maison Millières

MILLIERES 50190

168 000 € *

* 168 000 € honoraires inclus

158 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Millières

L'agence Guy Hoquet vous propose ce pavillon de plain-pied construit en 2023 idéalement situé dans une zone pavillonnaire entre Périers et LESSAY.

Ce bien comprend une grande pièce de vie avec poêle à granulé, une cuisine aménagée et équipée, un couloir desservant trois chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Le tout sur un terrain de 674m² avec un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

168 000€ Honoraires : 6.33% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (158 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

91.09 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an
Surface terrain	674 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1180€

Photos du bien





