



Maison Périers

Périers 50190

128 500 € *

* 128 500 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.08% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Périers

L'agence Guy Hoquet Périers vous propose en exclusivité cette maison de ville à proximité de tous les commerces, qui comprends au rez-de-chaussée une entrée donnant sur un salon/séjour qui dessert une cuisine aménagée et équipée et un WC indépendant.

Au premier étage, un palier dessert deux chambres et une salle de bains.

Au deuxième étage le second palier dessert un bureau, une buanderie et une troisième chambre.

Le tout sur un terrain de 116m² avec une pergola et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

128 500€ Honoraires : 7.08% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (120 000€ Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953 198 504

86.96 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an
Surface terrain	116 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2040€ et 2800€

Photos du bien





