



Terrain à vendre

Crêts en Belledonne 38830

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTCHARRA**

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

04 76 08 22 09

Terrain à vendre

Découvrez ce terrain exceptionnel à Crêts en Belledonne, idéalement situé face à la mairie. Avec une surface de 210 m², ce terrain vous offre l'opportunité de construire la maison de vos rêves dans un cadre paisible. Le terrain est en zone UA constructible avec un bâtiment de plusieurs caves déjà présent sur la parcelle. Terrain non viabilisé mais tous les réseaux sont en bord de parcelle.

À seulement 69 000€ FAI, profitez de la proximité des commodités essentielles : l'école élémentaire Jules Ferry est à 3 minutes à pied et l'école maternelle Les Petits Sapins à 4 minutes. Pour vos courses, Intermarché Contact est à 700 mètres.

Les transports sont accessibles avec la ligne de bus 36 à 300 mètres, facilitant vos déplacements. Vous trouverez également de nombreux restaurants et boulangeries à proximité, ainsi que trois parcs pour vos moments de détente.

Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans un environnement naturel tout en étant proche des commodités urbaines. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!

210 m²

Photos du bien



