



## Terrain à vendre

Saint-Georges-d'Oléron 17190

**130 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DOLUS  
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix  
17550 Dolus-d'Oléron

**05 46 36 91 95**

## Terrain à vendre

Découvrez un terrain exceptionnel à Saint-Georges-d'Oléron, idéalement situé pour réaliser vos projets. Avec une surface généreuse de 580 m<sup>2</sup>, ce bien offre un espace parfait pour construire la maison de vos rêves ou un investissement prometteur.

Profitez d'un emplacement privilégié à seulement 130 000€. La proximité avec l'arrêt de bus Sgo Chéray, à seulement 200 mètres, vous assure une excellente accessibilité grâce à la ligne 154.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un terrain dans un cadre paisible tout en restant connecté aux commodités locales. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier votre visite.

**580 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

---

## Photos du bien

