



Appartement Carpentras 3 pièce(s) 63.74 m2

CARPENTRAS 84200

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 380 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Appartement Carpentras 3 pièce(s) 63.74 m2

LUMINEUX - 2 CHAMBRES - DERNIER ETAGE - CAVE - CLIMATISATION

Venez découvrir cet appartement de 63 m², au dernier étage d'une résidence de quatre étage sans ascenseur.

Cet appartement est composé d'une pièce à vivre climatisée de 29 m², de 2 chambres de 9 m² et 11 m², d'une cuisine indépendante aménagée de 11 m² avec loggia, d'une salle d'eau de 3 m², de toilettes indépendant. Le loyer de cet appartement est de 500€ + 50€ de charges qui comprennent les charges locatives et les ordures ménagères. Dépôt de garantie 500€.

VISALE acceptée.

63.74 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	35 CHARGES LOCATIVES 15 teom
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2021-11-16 22:25:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1450€

Photos du bien



