



Appartement 3/4 pièces meublé - Maisons-Alfort Centre-Vert de Maison

MAISONS ALFORT 94700

**Guy HOQUET MAISONS
ALFORT**

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

0145183838

Appartement 3/4 pièces meublé - Maisons-Alfort Centre- Vert de Maison

----- Pour toute demande de renseignement ou de visite, merci de nous adresser un mail via le formulaire de contact depuis le site sur lequel vous avez vu l'annonce. -----

Idéalement placé, à proximité immédiate des commerces et commodités (transports, écoles, commerces...) dans une résidence sécurisée, un appartement de 61m² traversant, lumineux, sans aucun vis-à-vis.

Un beau séjour, 1 cuisine séparée, 2 chambres, 1 SDB, un bureau ou chambre d'enfant.

Ce logement meublé vous permettra de vous installer facilement et rapidement.

----- Pour toute demande de renseignement ou de visite, merci de nous adresser un mail via le formulaire de contact depuis le site sur lequel vous avez vu l'annonce. -----

60.88 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Gare	9 min
Provision sur charges	230 €
Dépôt de garantie	2130 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1954
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	198.4 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1280€

Photos du bien



