



Maison à vendre de 5 pièces de 142.6 m²

Cahors 46000

307 400 € *

* 307 400 € honoraires inclus

290 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Maison à vendre de 5 pièces de 142.6 m²

Maison de 142m2 dans quartier recherché de Cahors. Elle comprend 3 garages, 4 chambres, 2 salle de bain, 2 wc, un jardin spacieux arboré, un salon séjour lumineux avec balcon filant. Le tout au calme avec bus de ville. terrain clos. Emplacement privilégié de Cahors

142.6 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

280 kWh/m² par an

Nombre places parking

3

Nombre garages/Box

3

Cuisine	Équipée
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1288 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4612€ et 4612€ au 01/01/2026

Photos du bien





