



VILLA T6/7 - LA MONTAGNE

LA MONTAGNE 97417

837 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

VILLA T6/7 - LA MONTAGNE

SUPERBE MAISON À VENDRE SUR LA MONTAGNE , 8ème KM
Chemin de l'État-Major, quartier ultra-résidentiel

Idéalement située dans un quartier calme et recherché, cette belle maison de plus de 150 m² habitables s'implante sur un terrain de 654 m².

Elle se compose de cinq chambres climatisées (avec possibilité d'une sixième), réparties sur deux niveaux : trois chambres en rez-de-chaussée, et deux à l'étage, dont une suite parentale avec dressing et sa terrasse privative d'environ 14 m².

Le grand salon traversant, très lumineux, offre plus de 60 m² de vie avec sa cuisine ouverte et équipée : un véritable espace de réception.

À l'extérieur, trois terrasses couvertes (20, 16 et 16 m²) prolongent le confort de vie, complétées par un atelier fermé de plus de 20 m² et une piscine au sel avec pompe à chaleur.

Équipements : chauffe-eau électrique, tout-à-l'égout.

Prix : 837 000 € . Les honoraires sont à la charge du vendeur

151.4 m²

7 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	654 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





