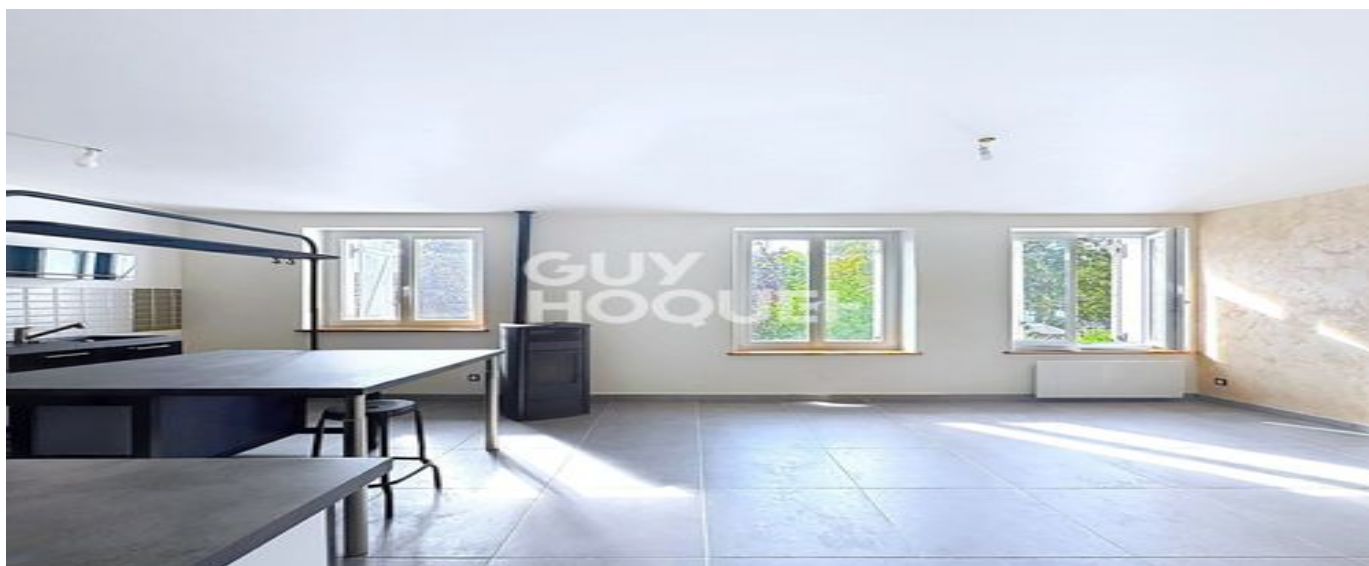




Appartement à louer de 4 pièces de 83 m²

Bezannes 51430

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1020 € Honoraires

charges locataires: 913 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 249 €
TTC.

**Guy HOQUET
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquieux

03 26 03 25 07

Appartement à louer de 4 pièces de 83 m²

Découvrez ce charmant appartement en duplex à louer à Bezannes. Cet espace de vie dans un cadre paisible est parfait pour votre confort quotidien. Il offre un séjour spacieux et lumineux avec cuisine équipée, deux chambres ainsi que de nombreux rangements.

Ce bien offre un accès facile aux transports en commun, avec la gare Champagne-Ardenne TGV à seulement 2 minutes en voiture et l'arrêt de bus Baconnes à 5 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement calme mais proche de toute commodité.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

83 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	1020
Provision sur charges	80
Conso Energ	162 kWh/m2 par an
Etage	1
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1750€ au 01/01/2023

Photos du bien

