



Appartement à louer de 3 pièces de 81.49 m²

Crest 26400

665 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 896.39 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 244.47 €
TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

04 69 30 81 00

Appartement à louer de 3 pièces de 81.49 m²

Situé en centre-ville de CREST (26400), découvrez cet appartement 3 pièces de 82 m², situé au 1er étage d'un petit immeuble de 3 étages. Un parking public se trouve au pied de l'immeuble.

L'appartement se compose d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Une cave commune est également mise à disposition.

Le logement bénéficie d'un emplacement pratique au cœur de CREST : établissements scolaires accessibles en moins de 10 minutes à pied, arrêts de bus à proximité et gare à quelques minutes. Vous trouverez également à proximité un cinéma, un parc pour enfants, un accès aux bords de la Drôme ainsi que de nombreux commerces et restaurants.

Disponible à partir du 4 novembre.

Le loyer est de 665 € dont 25 € de charges.

Un dépôt de garantie de 640 € ainsi que des honoraires de 915,86 € sont à prévoir.

Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à prendre contact avec votre agence.

81.49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	640
Provision sur charges	25
Conso Energ	161 kWh\m2 par an
Cuisine	Aménagée
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1513€ et 1513€ au 01/01/2024

Photos du bien



